



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 MEDIANTE RDO APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VENTI SETTEMBRE

Importo dei lavori a base di gara: € 285.000,00

Importo soggetto a ribasso: € 213.750,00

Importo oneri della sicurezza: € 8.550,00 non soggetti a ribasso

Costi della manodopera: € 62.700,00 non soggetti a ribasso

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE – ESAME OFFERTE TECNICHE

In data 17.12.2024 alle ore 10:00 presso l'Ufficio tecnico del comune di Carboognano, ha luogo l'espletamento della procedura di gara in oggetto.

Sono presenti:

in qualità di Presidente:

- Arch. Marco Giovagnoli nato a Magliano Sabina (RI) il 03/08/1986
Codice fiscale: GVGMR86M03E812W
Responsabile Unico del Progetto

in qualità di membri:

- Ing. Michela Chiani nata a Soriano nel Cimino (VT) il 09/01/1989
codice fiscale: CHNMHL89A49I855P
funzionario tecnico del Comune di Carboognano;
- Ing. Gianluca Pini nato a Ronciglione il 10/05/1978
codice fiscale: PNIGLC78E10H534L
Libero professionista

in qualità di segretario verbalizzante:

- Ing. Michela Chiani nata a Soriano nel Cimino (VT) il 09/01/1989
codice fiscale: CHNMHL89A49I855P
funzionario tecnico del Comune di Carboognano;

I membri della Commissione dichiarano preliminarmente che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di conflitto di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 in relazione alla presente procedura d'appalto, avendo gli stessi tra l'altro già dichiarato, in sede di accettazione dell'incarico:

- l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'articolo 51 Cod. Proc.Civ.;



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- di non essere a conoscenza, in relazione alle imprese partecipanti alla gara, di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

La Commissione prende atto delle disposizioni contenute nel Disciplinare di gara. Terminato l'esame della documentazione di gara e avuto cognizione dei criteri/parametri prescelti dalla Stazione Appaltante per la valutazione delle proposte tecniche, la Commissione procede quindi ad esaminare le offerte tecniche dei candidati ammessi ed assegna i punteggi come indicato nella Tabella che segue:

	DITTA	Elemento A	Elemento B	Elemento C	Elemento D	Elemento E	Totale Offerta Tecnica
1	DO.MI.PE. COSTRUZIONI S.R.L.	15,96	12,40	13,60	14,21	4,28	60,45
2	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	25,53	12,80	10,81	13,42	4,28	66,84
3	BMB ITALIA S.R.L.	21,70	11,20	10,47	13,42	8,57	65,36
4	D.D.L. EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	21,70	10,40	7,67	10,66	2,14	52,57
5	ESSESSE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	30,00	20,00	15,00	15,00	4,28	84,28
6	LIJOI S.R.L.	7,66	4,80	4,19	4,74	0,00	21,39
7	METALSYSTEM S.R.L.	22,98	15,20	10,47	14,21	10,00	72,86
8	EDILALAN S.R.L.	7,66	4,80	4,19	4,74	4,28	25,67
9	IMPRESA EDILE PATRIZI S.R.L.	26,17	16,00	14,30	11,84	5,71	74,02
10	CM RESTAURI S.R.L.	24,89	14,00	13,60	15,00	2,86	70,35



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Il Seggio di gara conclude le operazioni alle ore 17,00 rimandando a successiva seduta l'apertura delle Buste C – Offerte economiche.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I MEMBRI DI COMMISSIONE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE