



# COMUNE DI CARBOGNANO

## PROVINCIA DI VITERBO

*Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità*

---

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 MEDIANTE RDO APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA**

### **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VENTI SETTEMBRE**

**Importo dei lavori a base di gara: € 285.000,00**

**Importo soggetto a ribasso: € 213.750,00**

**Importo oneri della sicurezza: € 8.550,00 non soggetti a ribasso**

**Costi della manodopera: € 62.700,00 non soggetti a ribasso**

### **VERBALE DI APERTURA GARA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE**

#### **PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

In data 16.12.2024 alle ore 10:00 ha luogo la prima seduta per l'espletamento della procedura di gara in oggetto.

Sono presenti presso l'Ufficio tecnico del Comune di Carboognano:

- Arch. Marco Giovagnoli Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Carboognano, Presidente del Seggio di gara e Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- Ing. Michela Chiani Funzionario tecnico presso il Comune di Carboognano in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

Premesso che:

- con Determina n. 131 (Reg. gen. n. 380) del 25.11.2024 è stata indetta la gara d'appalto con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento degli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VENTI SETTEMBRE"
- il Comune di Carboognano si è avvalso della piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per la pubblicazione della gara da gestire tramite procedura negoziata senza bando con R.d.O. (Richiesta d'Offerta) aperta a tutti gli iscritti alla Categoria OG1;
- la trattativa MEPA RDO n. 4853349 è stata pubblicata in data 25.11.2024;
- con Determina n. 138 (Reg. gen. n. 407) è stata nominata la Commissione giudicatrice;



# COMUNE DI CARBOGNANO

## PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara telematica alla quale i rappresentanti delle ditte potranno assistere in modalità diretta collegandosi da remoto alla piattaforma MEPA accessibile al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

Il Presidente visualizza l'elenco dei partecipanti nell'ordine dal n. 1 al n. 11 come indicato di seguito:

	DITTA	N. PARTECIPAZIONE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	DO.MI.PE. COSTRUZIONI S.R.L.	1921096	12/12/2024 ORE 18:09
2	AMOD COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	1919300	13/12/2024 ORE 10:09
3	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	1913983	13/12/2024 ORE 10:12
4	BMB ITALIA S.R.L.	1913388	13/12/2024 ORE 01:54
5	D.D.L. EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	1908780	11/12/2024 ORE 12:56
6	ESSESSE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1901572	12/12/2024 ORE 11:55
7	LIJOI S.R.L.	1898612	13/12/2024 ORE 10:07
8	METALSYSTEM S.R.L.	1895809	13/12/2024 ORE 09:42
9	EDILALAN S.R.L.	1892322	11/12/2024 ORE 13:11
10	IMPRESA EDILE PATRIZI S.R.L.	1887799	13/12/2024 ORE 11:43
11	CM RESTAURI S.R.L.	1886080	13/12/2024 ORE 09:07

Dopo l'esame della documentazione amministrativa le operazioni di cui sopra vengono ammesse le seguenti ditte:

	DITTA	N. PARTECIPAZIONE	ESITO
1	DO.MI.PE. COSTRUZIONI S.R.L.	1921096	AMMESSA
2	AMOD COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	1919300	AMMESSA
3	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	1913983	AMMESSA
4	BMB ITALIA S.R.L.	1913388	AMMESSA
5	D.D.L. EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	1908780	AMMESSA



# COMUNE DI CARBOGNANO

## PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

6	ESSESSE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1901572	AMMESSA
7	LIJOI S.R.L.	1898612	AMMESSA
8	METALSYSTEM S.R.L.	1895809	AMMESSA
9	EDILALAN S.R.L.	1892322	AMMESSA
10	IMPRESA EDILE PATRIZI S.R.L.	1887799	AMMESSA
11	CM RESTAURI S.R.L.	1886080	AMMESSA

Alle ore 11,00 il Seggio di Gara, ai sensi di quanto stabilito dalla Sentenza del Consiglio di Stato n° 13 del 28/07/2011, procede all'apertura della busta telematica B Offerta Tecnica al fine di accertarne la sola regolarità della documentazione prodotta.

Il Presidente procede all'apertura del plico B elettronico.

Il Seggio di Gara accerta la regolarità dell'offerta tecnica delle ditte ammesse come da tabella sotto riportata.

	DITTA	N. PARTECIPAZIONE	ESITO
1	DO.MI.PE. COSTRUZIONI S.R.L.	1921096	AMMESSA
2	AMOD COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	1919300	NON AMMESSA
3	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA	1913983	AMMESSA
4	BMB ITALIA S.R.L.	1913388	AMMESSA
5	D.D.L. EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	1908780	AMMESSA
6	ESSESSE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1901572	AMMESSA
7	LIJOI S.R.L.	1898612	AMMESSA
8	METALSYSTEM S.R.L.	1895809	AMMESSA
9	EDILALAN S.R.L.	1892322	AMMESSA
10	IMPRESA EDILE PATRIZI S.R.L.	1887799	AMMESSA
11	CM RESTAURI S.R.L.	1886080	AMMESSA

Si rileva che l'operatore economico AMOD COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ha inserito nella Busta B Offerta tecnica il file "dettaglio costi della manodopera" e pertanto si procede all'esclusione dell'offerente dalla gara in quanto l'offerta tecnica non può rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica o comunque pregiudicarne la segretezza.



# COMUNE DI CARBOGNANO

## PROVINCIA DI VITERBO

*Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità*

---

Il Seggio di gara conclude le operazioni alle ore 13,55 disponendo l'invio della documentazione contenuta nella Busta B Offerta Tecnica alla Commissione Giudicatrice. Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI