



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Spett.le Operatore Economico

OGGETTO: D.G.R. 4 DICEMBRE 2023, N. 859, PUNTO 1.F) "CONTRIBUTI PER LAVORI FINALIZZATI ALLA MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI DESTINATI AI SERVIZI DI SCUOLA DELL'INFANZIA E/O SEZIONI PRIMAVERA" INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VENTI SETTEMBRE (CUP: G11124000020002 - CIG: B462978782)

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 MEDIANTE RDO APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

DISCIPLINARE DI GARA

1. PREMESSA e FONTI DI FINANZIAMENTO

Con Determina a contrarre n. 131 (Reg. gen. 380) del 25.11.2024 il Comune di Carboognano ha avviato una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori denominati INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VENTI SETTEMBRE.

L'affidamento in oggetto è interamente finanziato con contributo di Euro 350.000,00 ottenuto dal Comune di Carboognano a valere sulle risorse previste dalla D.G.R. 4 Dicembre 2023, n. 859 richiamata in oggetto.

La presente procedura di gara si svolge, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs N. 36/2023, con procedura negoziata e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da svolgersi mediante richiesta di offerta (RdO) aperta, interamente per via telematica sulla piattaforma Consip, strumento "Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA)" accessibile dal sito www.acquistinretepa.it.

Alla presente procedura sono invitati gli operatori economici iscritti piattaforma telematica MePA di Consip S.p.a. al bando Lavori – Lavori Edili – "categoria OG1 – Edifici civili e industriali".

Presso il sito internet www.acquistinretepa.it è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti.

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma M.E.P.A. sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul sito web sopracitato nella sezione Guide e Manuali.

Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni della presente Lettera d'invito/Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni della presente Lettera d'invito/Disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

Ciò premesso, codesta impresa è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, tramite RdO sul MEPA intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

accettate tutte le modalità indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente Lettera di invito/Disciplinare di gara, dal Capitolato speciale d'appalto e dalle regole del M.E.P.A.

2. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Carbo gnano (VT)
Sede: Piazza Castello, 18 – 01030 Carbo gnano
C.F./P.IVA 00219280567
Pec: comune.carbo gnano@pec.it

3. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Arch. Marco Giovagnoli
Mail: tecnico@comune.carbo gnano.vt.it
Tel: 0761 614002

4. SCHEMA TEMPORALE (TIMING DI GARA)

La gara seguirà le seguenti fasi:
TIMING GARA Data Ora

| | | |
|--|------------|-------|
| Termine ultimo per la richiesta chiarimenti ----- | 06/12/2024 | 18:00 |
| Termine ultimo per effettuazione sopralluogo ----- | 10/12/2024 | 13:00 |
| Scadenza della gara: Termine ultimo perentorio trasmissione istanza partecipazione e allegati ----- | 13/12/2024 | 12:00 |

Il plico dovrà pervenire esclusivamente, pena l'esclusione, mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>.

5. PIATTAFORMA TELEMATICA

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- a. difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- b. utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione di CONSIP S.P.A";

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'utilizzo e il funzionamento del Sistema avvengono in conformità a quanto riportato nelle Regole che costituiscono parte integrante del presente disciplinare, anche se non materialmente allegate e consultabili sul sito www.acquistinretepa.it chi siamo come funziona al seguente link:

https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/programma_comeFunziona_RegoleSistema.html

mentre le istruzioni per l'accesso al Sistema sono consultabili al seguente link: https://wiki.acquistinretepa.it/index.php/Pagina_principale.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

Il Sistema è normalmente accessibile 24 ore al giorno, sette giorni su sette. L'accesso al Sistema potrebbe comunque essere, rallentato, ostacolato o impedito per interventi di manutenzione programmati sul Sistema o problematiche tecniche, che verranno, ove possibile, segnalati agli utenti con idoneo preavviso.

Con la registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

6. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nelle Regole che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

7. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere, previa apposita Registrazione, al Sistema.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

8. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1) Disciplinare di gara, con i relativi allegati:

- Allegato A Domanda di partecipazione;
- Allegato B DGUE in formato .xml;
- Allegato C Dichiarazioni integrative;
- Allegato D Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati
- Allegato E Dichiarazione avvenuto sopraluogo e esame progetto
- Modello Offerta Economica

2) Progetto esecutivo.

Gli operatori inviati alla presente procedura potranno reperire la documentazione di gara sul sito www.acquistinretepa.it; mentre le risultanze della procedura saranno rinvenibili sul sito istituzionale del Comune di Carboognano.

N.B. Quanto al **doc. 2) progetto esecutivo**, in ragione delle dimensioni dei file, lo stesso potrà essere richiesto dall'operatore interessato al RUP Arch. Marco Giovagnoli, al seguente indirizzo mail tecnico@comune.carboognano.vt.it, indicando un valido indirizzo mail a cui far pervenire il link contenente il progetto. Tutta la documentazione di gara è consultabile inoltre sulla pagina dedicata al presente avviso sul sito istituzionale del Comune <https://www.comune.carboognano.vt.it/it>.

9. CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro e non oltre le **ore 18:00 del giorno 06.12.2024** per via telematica attraverso l'apposita area telematica ad accesso riservato all'interno del Sistema dedicato a ciascun soggetto abilitato su www.acquistinretepa.it, denominata "Comunicazioni".

10. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia a Carboognano.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'importo dei lavori è stato così determinato:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

| Categoria | Importo (€) | Classifica | % | Tipologia categoria | Descrizione |
|-----------------------------------|-------------|------------|-----|---------------------|------------------------------|
| OG1 | 285.000,00 | II | 100 | prevalente | Edifici civili e industriali |
| A) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO | | | | Euro | 213.750,00 |
| B) COSTI DELLA MANODOPERA | | | | Euro | 62.700,00 |
| C) ONERI DELLA SICUREZZA | | | | Euro | 8.550,00 |
| IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A+B+C) | | | | Euro | 285.000,00 |

N.B. Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, si precisa che per i costi della manodopera, resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il contratto collettivo applicato è CCNL Edilizia Industria.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, i C.C.N.L. applicabili al personale dipendente impiegato per il presente appalto sono i CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini.

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quelli sopra indicati.

In ragione della peculiarità dell'oggetto della prestazione, della sussistenza di un solo immobile su cui effettuare i lavori sopra descritto, è stato ritenuto opportuno indire un'unica procedura con un unico lotto. La mancata suddivisione in lotti, prevista dall'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, per l'appalto in questione, trova motivazione nella considerazione che la suddivisione non è possibile poiché porterebbe ad un'eccessiva frammentazione dell'appalto con conseguente inevitabile aggravio degli oneri gestionali da parte dell'Amministrazione.

11. DURATA

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto e fissato in **150 (centocinquanta) giorni** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

12. REVISIONE DEI PREZZI

È prevista la clausola di revisione dei prezzi secondo quanto disposto dall'art. 60 del Codice.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei lavori superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano, ai sensi dell'art. 60 comma 3 lett. a), gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT. In tali casi, il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice.

13. MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- c. partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- d. partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- e. partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- f. partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

15. REQUISITI GENERALI

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

In particolare, costituiscono requisiti di ordine generale:

- g. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti D. Lgs. 36/2023;
- h. l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter D. Lgs. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- i. il rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice;
- j. l'accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

Le circostanze di cui all'**art. 94** del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'**art. 95** del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, la sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio, delle consorziate indicate quali esecutrici e delle consorziate che prestano i requisiti.

16. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA.

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti di ordine generale (art. 94 e segg. d.lgs. 36/2023).

1. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all' art. 94-95 e segg. del D.Lgs. n.36/2023 e di ogni altra situazione che determini l'incapacità a contrattare con la P.A. ivi inclusa la fattispecie di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 165/2001;
2. insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159;
3. insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16.ter, del D. Lgs. 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

B) Requisiti di ordine speciale (art. 100 del d.lgs. 36/2023)

B.1) Requisito di idoneità professionale

Iscrizione al registro delle imprese o Albo Cooperative della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività inerenti all'oggetto di appalto;

B.2) Requisito di capacità economica e finanziaria

Non è richiesto il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria oltre all'attestazione SOA.

B.3) Requisiti di capacità tecniche e professionali

Attestazione SOA nella categoria OG1 in classifica II.

Per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 68 del D.Lgs. 36 del 2023:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla parte di lavori ovvero che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;
- il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

17. MODALITA' DI VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria delle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023. La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all' articolo 24 del D.Lgs 36/2023 la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'articolo 100.

Ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.36/2023 presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici opera il fascicolo virtuale dell'operatore economico che consente la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e per l'attestazione dei requisiti di cui all'art.103 per i soggetti esecutori di lavori pubblici, nonché dei dati e dei documenti relativi ai criteri di selezione requisiti di cui all'art.100 che l'operatore economico inserisce. Pertanto, l'operatore economico è invitato ad inserire, nel proprio fascicolo virtuale (F.V.O.E. 2.0):

- tutte le dichiarazioni afferenti le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, (D.G.U.E., ecc.);
- tutte le dichiarazioni e/o documenti afferenti i criteri di selezione di cui all'art.100 (SOA,ecc.);
- l'attestato di presa visione dei luoghi ove debbono eseguirsi i lavori rilasciato dalla stazione appaltante.

N.B. la documentazione di cui al presente punto dovrà essere inserita anche nella busta relativa alla documentazione amministrativa.

18. AVVALIMENTO DEI REQUISITI

In caso di avvalimento si applica l'art. 104 del D.Lgs n. 36/2023.

19. SUBAPPALTO

Il subappalto è possibile nei limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs n. 36/2023.

20. GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 del Codice, non si prevede garanzia provvisoria per il presente appalto.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 D.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva sarà pari al 5% dell'importo contrattuale.

21. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023. determinata avendo riguardo agli elementi di seguito indicati e secondo i relativi pesi ponderali e le modalità di calcolo espressi dalla Commissione giudicatrice.

L'esame delle offerte verrà effettuato tenendo conto dei seguenti elementi:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (MAX 90 PUNTI)

| OFFERTA TECNICA | | | |
|------------------------|--|---|------------------------|
| | <u>ELEMENTI/ CRITERI</u> | <u>ELEMENTI/CRITERI e METODOLOGIA VALUTATIVA COMMISSIONE</u> | <u>PUNTEGGI</u> |
| A | Elemento A: Miglioramento delle prestazioni energetiche e funzionali dell'opera | Miglioramento delle prestazioni energetiche e funzionali dell'opera La commissione giudicatrice nell'affidamento dei punteggi relativi all'elemento A è tenuta al rispetto dei seguenti <u>criteri metodologici di valutazione</u> : <i>verranno valutate proposte tecniche innovative/migliorative finalizzate ad un miglioramento complessivo dell'efficienza energetica del fabbricato che interessino l'intero involucro dello stesso.</i> | MAX 30 |
| B | Elemento B: opere finalizzate al miglioramento della struttura sotto l'aspetto estetico e funzionale | Opere finalizzate al miglioramento della struttura sotto l'aspetto estetico e funzionale La commissione giudicatrice nell'affidamento del punteggio relativo all'elemento B <u>provvederà alla valutazione tenendo conto di quanto di seguito elencato</u> : <i>verranno valutate proposte che prevedano l'esecuzione di lavorazioni finalizzate all'estetica dell'opera con particolare riferimento all'utilizzo di materiali e finiture che garantiscano una migliore qualità architettonica e impiantistica al manufatto nella sua completezza.</i> | MAX 20 |
| C | Elemento C: opere finalizzate al miglioramento dell'edificio scolastico oggetto di intervento | Opere finalizzate al miglioramento dell'edificio scolastico oggetto di intervento La commissione giudicatrice nell'affidamento dei punteggi relativi all'elemento C è tenuta al rispetto dei seguenti <u>criteri metodologici di valutazione</u> : <i>verranno valutate proposte innovative/migliorative che garantiscano un miglioramento della fruibilità dell'edificio quale struttura presente all'interno di un Plesso Scolastico.</i> | MAX 15 |



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

| | | | |
|----------|--|--|---------------|
| D | Elemento D: qualità dei materiali | Qualità dei materiali La commissione giudicatrice nell'affidamento dei punteggi relativi all'elemento D è tenuta al rispetto dei seguenti <u>criteri metodologici di valutazione</u> : <i>verrà valutata positivamente la qualità dei materiali proposti in funzione di quanto previsto all'interno del computo metrico estimativo.</i> | MAX 15 |
| E | Elemento E: tempi di realizzazione | Tempi di realizzazione La commissione giudicatrice nell'affidamento dei punteggi relativi all'elemento E è tenuta al rispetto dei seguenti <u>criteri metodologici di valutazione</u> : <i>verrà valutata la riduzione dei tempi di esecuzione dell'opera rispetto alla tempistica stabilita dal capitolato speciale d'appalto.</i> | MAX 10 |
| | | TOTALE | 90 |

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "Punteggi" della tabella, è attribuito un coefficiente di valutazione determinato in base al metodo discrezionale. La valutazione degli elementi di natura qualitativa è effettuata mediante assegnazione di punteggio discrezionale da parte di ciascun commissario per ogni criterio di valutazione delle offerte in gara, sulla base della scala semantica (scala dei gradi di giudizio) con valori variabili tra 0 e 10:

- da 0 a 4 - giudizio scadente;
- 5 - giudizio mediocre;
- 6 - giudizio sufficiente;
- 7 - giudizio buono;
- 8 - giudizio ottimo;
- da 9 a 10 - giudizio eccellente;

eventualmente utilizzando anche valori intermedi.

Si precisa che i coefficienti variabili tra zero e dieci, attraverso i quali si procede all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, relativamente ai criteri e sub- criteri di natura qualitativa sono determinati dalla commissione giudicatrice applicando le formule di calcolo per il punteggio e la ponderazione indicate nel presente disciplinare di gara in conformità delle Linee guida n. 2 approvate con delibera dell'ANAC n. 1005 del 21/9/2016, ovvero:

- 1) attribuendo, in sedute riservate, per ogni elemento di valutazione e per ogni offerta in gara un punteggio, variabile tra 0 e 10, determinato discrezionalmente da parte di ciascun commissario seguendo la predetta scala semantica (scala dei gradi di giudizio);



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- 2) determinando la media dei punteggi assegnati dai commissari per ogni elemento di valutazione e per ogni offerta in gara di cui al precedente punto 1);
- 3) attribuendo – per i sub-criteri o, in assenza di essi, per i criteri – il coefficiente uno alla media di valore più elevato e assegnando alle altre medie un coefficiente proporzionalmente ridotto (c.d. parametrizzazione).

In presenza di una sola offerta in gara, visto che il disciplinare non prevede soglie di sbarramento in termini di punteggio tecnico minimo, non si procede perciò all'assegnazione di punteggi di valutazione per assenza di confronto competitivo: invero, ove sussista una sola offerta non è determinabile una graduatoria di merito cui sono preordinati i punteggi valutativi. Pertanto, la commissione si esprime solo sulla congruità e convenienza tecnica ed economica dell'unica offerta da esaminare nei termini previsti dal disciplinare di gara.

I punteggi sono espressi e calcolati con approssimazione alla seconda cifra decimale. La commissione giudicatrice, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, determina, con un unico parametro numerico finale, i punteggi relativi alle offerte in gara per la scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, impiegando il metodo aggregativo-compensatore che consiste nel predisporre una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula, in conformità delle Linee guida n. 2 approvate con delibera dell'ANAC n. 1005 del 21/9/2016:

$$P_i = \sum_n (C_i \times p_i)$$

dove:

P_i = punteggio conseguito dal concorrente i -esimo

C_i = coefficiente del criterio di valutazione i -esimo attribuito al concorrente i -esimo p_i = peso del criterio di valutazione i -esimo

n = numero totale dei criteri di valutazione

Al risultato della suddetta operazione sono sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Si precisa, altresì, che al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri di valutazione, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrizzazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La commissione giudicatrice procede ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio, il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Si precisa che la verifica di anomalia delle offerte di cui all'art. 110 c.c.p. è effettuata in base al punteggio parametrato dei singoli criteri di valutazione e, quindi, esclusa qualsiasi riparametrizzazione.

Ai sensi dell'art. 108 comma 12 del c.c.p., ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, tenendo anche conto dell'eventuale inversione procedimentale, non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte, eventualmente stabilita nei documenti di gara.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Elemento E – Tempi di realizzazione

L' elemento tempo è costituito dalla riduzione percentuale sul tempo di esecuzione di cui all'articolo 10. Alla riduzione percentuale sul tempo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (MAX 10 PUNTI)

| OFFERTA ECONOMICA | | |
|--------------------------|---|-----------------|
| | ELEMENTI/CRITERI | PUNTEGGI |
| 1 | Percentuale di ribasso sulla quota lavori soggetta a ribasso | MAX 10 |

L'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori.

All'offerta economica è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato mediante la seguente formula: $V(a)_i = (R_i / R_{max})^\alpha$

Dove $V(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = valore dell'offerta del concorrente i-esimo;

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente

α (esponente correttivo) = 0,25;

I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = (R_i / R_{max})^\alpha$$

dove:

$V(a)_i$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

α = 0,50



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

22. VERIFICA DELLE OFFERTE ANOMALE

Ai sensi dell'art. 54 comma 2 d.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una soglia di anomalia. Il metodo per determinare la soglia automatica di anomalia avverrà in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

23. SOPRALLUOGO

Gli operatori economici interessati dovranno obbligatoriamente eseguire un sopralluogo presso il compendio oggetto dell'esecuzione del contratto, la cui data andrà concordata preventivamente con il RUP, previa richiesta scritta da inviare all'indirizzo e-mail: tecnico@comune.carboignano.vt.it **entro e non oltre il giorno 10.12.2024**, al fine di consentire una adeguata calendarizzazione delle attività.

Si precisa inoltre che nella predetta e-mail dovranno essere indicati i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativi e qualifiche delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo (massimo due) con i rispettivi dati anagrafici e telefonici.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

24. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a Euro 18,00 secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023.

Il pagamento del contributo è accertato mediante consultazione del FVOE.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

25. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dovranno far pervenire le offerte, entro le **ore 12:00 del giorno 13.12.2024** attraverso il Sistema MEPA di Consip S.p.a. in risposta alla RDO pubblicata sul sito www.acquistinretepa.it, secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP SPA". Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura impostata sulla piattaforma MePa di CONSIP.

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma, secondo le indicazioni previste dalle regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP S.p.A.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

L'"OFFERTA" è composta da n. 3 buste:

Busta A – Documentazione amministrativa;

Busta B – Offerta Tecnica

Busta C – Offerta Economica.

N.B. IMPORTANTE La piattaforma genera automaticamente n.2 file di sistema (OFFERTA ECONOMICA DI SISTEMA E OFFERTA TECNICA DI SISTEMA) che l'operatore, per il buon esito della trasmissione, deve obbligatoriamente scaricare e ricaricare firmati digitalmente SENZA COMPILARE NULLA.

24.1 BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovrà contenere:

24.1.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo l'allegato al disciplinare di gara denominato: **"Allegato A Domanda di partecipazione"** e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2 lett. e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65,

La domanda è sottoscritta dal legale rappresentate dell'operatore economico concorrente o suo procuratore, in particolare:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- a. nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, 2 lett. c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.
- b. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria;
- c. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- d. nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- e. ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore il concorrente allega copia semplice della procura, oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, si richiede di indicare nel DGUE gli estremi della procura.

24.1.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Il concorrente compila e sottoscrive il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti messo a disposizione dalla Stazione Appaltante ed allegato alla documentazione di gara "**Allegato B – DGUE**" secondo quanto di seguito indicato.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore
Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti. In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- a. DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- b. dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c. dichiarazione sostitutiva sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- d. contratto di avvalimento, nel formato di documento informatico, o in copia autentica in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 104 comma 4 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"

- e. dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

24.1.3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Dichiarazioni integrative **"Allegato C – Dichiarazioni integrative"**

Le dichiarazioni integrative dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti che presentano e sottoscrivono il DGUE, quindi ciascun soggetto rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. Dichiarare di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al titolo IV capo II artt. 94- 95 e segg del Codice;
2. dichiarare i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, ovvero indicare la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. dichiarare remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;
4. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"

5. dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14.12.2010;

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

6. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
7. Attesta di essere informato, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti esclusivamente nell'ambito della presente gara, in ottemperanza al decreto legislativo n.196 del 30 giugno 2003 nonché al Decreto legislativo 18 maggio 2018, n. 51, emanato in attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, pubblicato G.U. serie generale n. 119 del 24/05/2018.

Le suddette dichiarazioni, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione- secondo l'allegato al disciplinare di gara denominato "Allegato C – Dichiarazioni integrative", debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti.

24.1.4 ULTERIORE DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Il concorrente allega:

1. **Attestazione di presa visione** rilasciato dal Responsabile del Settore o dal Responsabile del Procedimento, con il quale si attesti che il concorrente alla procedura di gara ha preso diretta visione del luogo interessato dai lavori;
2. **ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC** di € 18,00 ai sensi della Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023;
3. **modello F23** di attestazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 (in originale informatico o copia semplice);

24.1.5 DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI "Allegato D"

I soggetti associati dovranno rendere le ulteriori dichiarazioni e documenti di seguito indicati, che potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione, secondo l'allegato al disciplinare di gara denominato Allegato D - e , da adattare a seconda della tipologia di concorrente.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità indicate per la domanda di partecipazione.

a) Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

b) Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le parti dell'appalto, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

c) Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 1. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 3. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

d) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete le dichiarazioni richieste di seguito potranno essere rese nella domanda di partecipazione:

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione che indichi le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 3. le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione, debitamente sottoscritte dai dichiaranti.

24.2 BUSTA B – OFFERTA TECNICA dovrà contenere:

- 1. PROGETTO TECNICO** (Offerta tecnica): in formato digitale, nella quale dovranno essere indicate, a pena esclusione, le caratteristiche dell'offerta con riferimento a tutti i criteri oggetto di valutazione riportati nel paragrafo 20 della presente lettera invito/disciplinare di gara. L'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda.

L'offerta dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione che illustri separatamente la proposta migliorativa per ciascun criterio:

- **una relazione tecnica descrittiva** che, illustri complessivamente le proposte migliorative e/o aggiuntive ed evidenzi i benefici derivanti dalle stesse. La suddetta relazione dovrà essere redatta in modo tale da individuare ciascun elemento ottimizzante migliorativo con un numero massimo di 20 facciate esclusa la mascherina;
- **elaborati grafici** che illustrino le proposte migliorative e/o aggiuntive, in analogia a quelle che compongono il progetto posto a base di gara e che rendano esplicite e illustrino le proposte migliorative e/o aggiuntive; Numero massimo di elaborati grafici : tre formato A2;
- **eventuali ulteriori elaborati e/o documenti** ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare la propria offerta tecnica;

Non sono ammesse le Offerte Tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:

- esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
- prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili.

L'Offerta Tecnica non può:

- rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica o comunque pregiudicarne la segretezza;
- comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
- contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo.

Il verificarsi di una delle condizioni di cui sopra comporta la non ammissibilità dell'Offerta Tecnica e l'esclusione del relativo offerente.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

24.3 BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA dovrà contenere:

1. OFFERTA ECONOMICA redatta secondo l'allegato "Modello C Offerta economica" e firmata digitalmente dal legale rappresentante o suo procuratore.

L'offerta di prezzo è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo del corrispettivo posto a base di gara, assolta la competente imposta di bollo, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri con le seguenti precisazioni:

- il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere; il ribasso è indicato con non più di 2 (due) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- l'offerta è corredata obbligatoriamente, a pena di esclusione, dall'indicazione, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del decreto legislativo n. 36 del 2023, dell'incidenza dei propri costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, del loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta;
- limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 68, comma 1, del decreto legislativo n.36 del 2023:
 - la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo;
 - deve contenere l'impegno alla costituzione o al conferimento di mandato, qualora non sia già stato presentato separatamente nell'ambito della documentazione amministrativa.

La dichiarazione dovrà essere redatta, utilizzando preferibilmente il modello al presente disciplinare, in bollo pari ad € 16,00, firmata digitalmente a pena di esclusione:

- in caso di operatore economico singolo, dal legale rappresentante dell'operatore economico medesimo;
- in caso di R.T.I. e consorzi ordinari costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria;
- in caso di R.T.I. e di consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I. o il consorzio ordinario;
- in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, e di consorzi tra imprese artigiane, dal legale rappresentante del consorzio e dal legale rappresentante di ciascuna consorziata esecutrici.

INFORMAZIONI IMPOSTA DI BOLLO DI € 16,00 - MODELLO F23

La documentazione che costituisce l'OFFERTA ECONOMICA dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal DPR 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di BOLLO. Il pagamento della suddetta imposta del valore di Euro 16,00 dovrà avvenire mediante applicazione della Marca da Bollo di € 16,00 sul Modello Offerta Economica OPPURE mediante l'utilizzo del modello F23 messo a disposizione dell'Agenzia delle Entrate (vedi facsimile allegato alla documentazione di gara), con specifica indicazione:



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, prov., codice fiscale); in caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) ed f) del D.lgs. n. 36/2023 i dati sono quelli della mandataria capogruppo o di una mandante/consorzata e in caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) ed d) del suddetto decreto i dati sono quelli del Consorzio o di una consorzata esecutrice;
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5);
- del codice ufficio o ente (campo 6): inserire il codice dell'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate competente per il Comune presso il quale si sta presentando l'istanza. Per il codice ufficio si deve fare riferimento alle Tabelle dei codici degli uffici finanziari e delle Direzioni Regionali e Provinciali pubblicate sul sito dell'Agenzia delle Entrate, cliccando sul seguente link: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/schede/pagamenti/f23/modello-f23>);
- del codice tributo (campo 11: 456T)
- della descrizione del pagamento (campo 12: "Bollo su istanza telematica - Gara: Lotto: CIG:
- (Estremi dell'atto o del documento (campo 10: Anno pubblicazione bando e codice C.I.G.)

Una volta compilato il modello, l'importo dovuto può essere versato online oppure presso gli sportelli delle Banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti della riscossione. A comprova del pagamento effettuato, il concorrente dovrà allegare nella documentazione amministrativa entro il termine di presentazione dell'offerta copia informatica (scansione) del modello F23, opportunamente compilato, con il quale è stato effettuato il pagamento. Al termine delle operazioni di gara, l'ente appaltante provvederà ad inviare, al competente ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate, l'elenco di tutti gli operatori economici partecipanti, al fine del controllo sull'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida. Si precisa che le documentazioni non in regola con la legge sul bollo, saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma verranno assoggettate, con spese a carico della ditta concorrente, alla regolarizzazione fiscale presso l'Agenzia delle Entrate. Saranno ritenute nulle e, comunque, non valide le offerte che complessivamente superino l'importo indicato quale base d'asta nel bando di gara e le proposte contenenti varianti di offerta.

26. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 5 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di 7 (sette) giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 7 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

27. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'esperimento di gara avrà luogo nel giorno e nell'ora che saranno comunicate attraverso la piattaforma del M.E.P.A. e in tale giorno e data si procederà in seduta pubblica in piattaforma M.E.P.A., alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

In caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della par condicio, e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 101 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 ("Soccorso istruttorio di cui al paragrafo 25 della presente Lettera d'invito/Disciplinare) e, ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo, e in caso di non regolarizzazione, si procederà all'esclusione dell'offerta.

La Commissione, nominata dopo la scadenza per la presentazione delle offerte gara, procederà all'apertura della busta virtuale "B" contenente "l'Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e, verificatene la correttezza, procederà in una o più sedute riservate alla valutazione della documentazione attribuendo i punteggi secondo quanto specificato nella presente Lettera d'invito.

Si procederà, quindi, all'apertura della busta C "Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificandone la correttezza formale, e dando lettura dei prezzi e dei rialzi offerti.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria definitiva e si aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

La Stazione Appaltante:

- procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

Resta inteso che la presente richiesta non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta. L'aggiudicazione sarà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se detta impugnazione non sia stata ancora respinta con pronuncia giurisdizionale definitiva.

Il contratto verrà stipulato attraverso il M.E.P.A. con l'invio a sistema del Documento di Stipula sottoscritto con Firma Digitale.

28. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la commissione formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 comma 10 del Codice. La verifica dei requisiti di ordine generale e speciale avverrà sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto attraverso la consultazione del FVOE. Ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Laddove l'aggiudicatario sia in possesso della sola domanda di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, la stazione appaltante consulta la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia immettendo i dati relativi all'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 1, comma 52 della l. 190/2012 e dell'art. 92, commi 2 e 3 del d.lgs. 159/2011).

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza di dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 18, comma 2 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dal Codice.

Il contratto sarà stipulato a cura dell'Amministrazione Committente.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

La Stazione Appaltante può anticipare l'avvio della concessione, prima della stipula del contratto, per motivate ragioni e in caso di urgenza, nei modi e alle condizioni previste ai commi 8 e 9 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute e l'imposta di bollo ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs 36/2023.

29. CAUSE DI NON AMMISSIONE ED ESCLUSIONE DALLA GARA

Saranno escluse le offerte dei fornitori:

- Che non assumeranno gli impegni richiesti relativamente al rispetto dei termini e delle condizioni indicati nella documentazione amministrativa;
- Che risulteranno difformi rispetto alle caratteristiche tecniche richieste nel disciplinare/ capitolato speciale d'appalto;
- Che presenteranno offerte incomplete, parziali e con alternative;
- Prive dei requisiti per contrarre con le pubbliche amministrazioni come indicati all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, che si trovano in uno delle fattispecie previste come motivi di esclusione dagli artt. 94-95 e segg. D.Lgs 36/2023.
- Nel caso in cui emerga la situazione di attribuzione di incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.



COMUNE DI CARBOGNANO

PROVINCIA DI VITERBO

Area 3 – Lavori Pubblici/Patrimonio/Manutenzioni/Viabilità

30. CONDIZIONI CONTRATTUALI

L’Affidatario del contratto si obbliga a garantire l’esecuzione del contratto in stretto rapporto con l’Amministrazione, secondo la tempistica stabilita dal capitolato speciale d’appalto.

L’Affidatario si impegna, altresì, ad osservare ogni ulteriore termine e modalità inerenti alla regolamentazione degli obblighi tra le parti per l’adempimento della prestazione, nonché gli obblighi derivanti dall’applicazione della normativa vigente.

31. IPOTESI DI CESSIONE

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall’art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

32. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 210 e 211 del decreto legislativo n. 36 del 2023, se non risolte, sono deferite alla competenza dell’Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

33. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara. Si applica il decreto legislativo n.196 del 30 giugno 2003 nonché il Decreto legislativo 18 maggio 2018, n. 51, emanato in attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, pubblicato G.U. Serie Generale n. 119 del 24.05.2018

34. ACCESSO AGLI ATTI

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 35, del decreto legislativo n. 36 del 2023, l’accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all’esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l’approvazione dell’aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall’aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;
- c) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l’aggiudicazione definitiva, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.